



「編集後記」米子はいい街だ。米子に生まれてよかった。次代を担う子ども達にも、そう感じてほしい。そのため今、できること…

平成21年7月「よなご・かえる通信 創刊号」発行。あれから10ヶ月。「米子市中心市街地活性化基本計画」よなご・かえるプロジェクト」が、次々とその姿を見せ始めました。

そして、その基本計画に盛り込まれた事業の数(65)並びに内容、進捗状況は、全国で認定された中心市街地活性化基本計画100箇所(平成22年5月現在)の中でもスピード感を持った動きとして注目をあびているところです。

わずか1年程で、米子のまちなかを中心に、大型店舗を再活用する事業、地域の情報拠点施設を運営する事業、共同で介護を行う住居、高齢者専用賃貸住宅等々の施設が整備されたことは、大勢の民間事業者の熱意と行動力を行政や中心市街地活性化協議会が寄り添い、支えて共に行動した結果と言えるでしょう。

「米子市中心市街地活性化基本計画」よなご・かえるプロジェクト」の特徴は、まちなかを劇的に変えるような大きな事業はないものの、まちに暮らす人や商店街組織、若手事業主、協議会等々の多くの関係者が一丸となって、各々が精力的に多様な活動や事業を繰り広げているという点です。

この1年の間には、毎週のように行われる各事業の定例検討会議、商店街、駐車場利用者や商店街の事業者への調査の他、商店街組織の横断的な意見交換や将来像の検討を始めとして、まちなかのあちこちで、米子の将来像が話し合われました。

「米子を語る場」が、ここにはありました。

「人が集まり 歩いて楽しむ 元気に暮らせる中心市街地」を目指し、平成22年度にも、複数の施設整備や整備に伴う調査研究が着々と進んでいます。

この新しくなろうとしている米子のまちなかで、多くの世代の交流が増し、次代を担う若者や子どもたちが笑い、集い、創り…

米子はいい街だよ、米子に生まれて良かったよ。そう感じてもらえるようなまちに一步、近づきました。

平成22年初夏。  
よなご・かえるプロジェクトのかえるが孵る



### 米子市中心市街地活性化基本計画の概要

#### まちなかの区域

この計画では、交通拠点であるJR米子駅周辺、古くから形成されている商店街、都市的住宅の立地が進む錦町周辺、歴史や文化・自然資源が残る寺町周辺、米子城跡、旧加茂川を含んだ約300ヘクタールの区域を「中心市街地まちなか」に設定し、「人が集まり、歩いて楽しむ、元気に暮らせる、中心市街地」を基本コンセプトに、継続事業を含め65事業を実施することで、中心市街地の活性化を図っていくこととしています。

■計画区域 約300ha ■計画期間 平成20年11月～平成26年3月

#### 米子市の概要

(平成22年4月1日現在)

- 人口/150,104人 (男 71,207人 女 78,897人)
- 世帯数/62,554世帯
- 面積/132.21km<sup>2</sup>



【大山中海圏域】の50万人をターゲットに!

米子市、境港市、南部町、伯耆町、日吉津村、大山町、日野町、江府町、日南町、松江市、安来市、東出雲町



よなごのまちづくり情報発信

# よなご・かえる通信



よなご・かえるプロジェクト進行中!

2010  
MAY



# かえる、かえる?

【特集】  
まちなかの3拠点施設始動!

スカイビル/善五郎蔵/DARAZ CREATE BOX

※【孵る】卵やひなが子供になること

発行/米子市中心市街地活性化協議会 〒683-0823 鳥取県米子市加茂町2-204 (米子商工会議所内)  
TEL.0859-22-5131 FAX.0859-22-1897 E-Mail. tmgt@yonago-chukatsu.jp

編集・撮影/よなご・かえるプロジェクトチーム (田中国彦・萱野雄一・大森圭)



# いよいよ動き出した、「人が集まり、歩いて楽しめ、元気に暮らせる」米子市中心市街地。

## 平成21年度の主な事業概要 (にぎわいトライアングルゾーン周辺)

① 設立/オープン予定 ② 施設概要/調査・研究内容

### にしくらの家 [西倉吉町]

01

共同で介護を行う住居  
入居者募集中

①平成22年2月  
②重度の要介護状態の方を少人数で家庭的ななじみのある環境で、和やかな生活を送って頂けるよう、共同で介護を行う住居施設。

入居対象者 概ね介護度3以上の方  
重度の身体障害を持たれる方

問い合わせ (株)あるまち 0859-22-2841 詳細はP09へ



### 法勝寺町商業環境整備事業(第1次) [法勝寺町]

02

歩いていてどこか懐かしく  
楽しいまちを目指す

①平成22年2月アーケード撤去完了  
②平成22年4月より法勝寺町商業環境整備事業:第2次事業として工事を進め、平成23年春のグランドオープンを目指し推進中。他の商店街のモデルとなる整備が始まる。

問い合わせ (株)法勝寺町 0859-22-2064



### シニアマンション こうやまち壱番館 [紺屋町]

03

歳をとってからも、住み慣れた  
まちなかで便利に安心して暮らす

①平成23年3月オープン予定  
②診療所、介護サービス、生活支援サービス、食事対応で全館バリアフリー。24時間スタッフ常駐。

概要 鉄筋コンクリート造6階建  
高齢者専用賃貸住宅74戸

問い合わせ (株)まちなか壱番館 0859-33-1073



### 四日市駐車場複合開発 コンセンサス形成 [四日市町]

04

中心市街地の「へそ」の  
将来像を研究

②四日市駐車場周辺事業者や専門家、鳥取県、米子市を交え、四日市駐車場及び周辺のあり方や隣接するれんが通り、旧加茂川の将来像等について調査、研究を行った。

問い合わせ 米子市中心市街地活性化協議会0859-22-5131



### SKYビル [四日市町]

05

楽しいこと、好き?

①平成22年3月27日  
②アパレル、雑貨、サロン&コスメ、オフィス、多目的スペース、屋上広場等が一同に集まった商業複合施設。

問い合わせ (株)スカイ 0859-34-2939

詳細はP03へ

### 善五郎蔵 [法勝寺町]

06

法勝寺町に佇む白壁・蔵のお店。

①平成22年3月27日  
②しゃぶしゃぶ・すき焼き店、作家の表現スペース、日替わり食堂、眼鏡店、多目的スペースなどの商業複合施設。

問い合わせ (株)法勝寺町 0859-22-2064

詳細はP05へ

### ダラズクリエイト ボックス [法勝寺町]

07

米子を元気に! 地域を元気に!

①平成22年3月27日  
②若者をターゲットとしたミニショッピングモールにFMスタジオを併設したインキュベーション施設。

問い合わせ (株)DARAZ 0859-34-3385

詳細はP07へ



## 平成22年度の主な事業概要

(経済産業省:戦略的中心市街地商業等活性化支援事業)

### 08 法勝寺町商業環境 整備事業(第二次)

[法勝寺町]

アーケード撤去後の路面を、市の下水道工事と連携し、花や緑の演出の他、石像、ベンチ、フットライト、街路灯等の整備など、「アーケード撤去で商店街の公園化」を目指す。

第一次整備事業により、アーケードが撤去された現在(H22年4月)の法勝寺町商店街。



### 09 笑い庵 進化再生事業

[西倉吉町]

既存の「笑い庵」の地域交流機能を強化し、地域連携によるコミュニティの拠点整備を行う。また、子育て支援サービスを付加したりサイクルショップ、郊外農家と連携できるまちなか直売所、大山のホテルとの連携による地産池消型メニュー提案をおこなうレストランを加えリニューアル。今秋オープン予定。



地域の交流の場として親しまれてきた「笑い庵」の進化・再生を目指します。



【特集】

## まちなかの3拠点施設、始動！

スカイビル／善五郎蔵／DARAZ CREATE BOX



# 01 楽しいこと、好き？

## スカイビル sky

(基本計画事業名：四日市町大型店舗再活用事業)

旧書店の建物を再活用した複合施設。「楽しいこと、好き？」をテーマにブティック、雑貨店、ヘアサロン、デザインシェアオフィスなど、何度でも行きたくなる街の元気ビル。4階には、屋上広場も！

見晴らしのいい4Fの「スカイ公園」は無料開放スペース。会員になると貸し切りもOK。

Q 今後の展開は？  
A 以前は自分の商業のことだけを考えていました。しかし、この度、国の支援を受けている中で、公共的なこともしなければならぬと知り、お客さんも店も全体が良い方向に行かなければならないと思えました。その中で街をもっと良くしたい、人に良くしたいと思っています。「街の元気ビル」なので、商業に、皆が元気に、街に元気が出るように頑張っていきたいと思っています。

Q オープンして1週間が過ぎましたが、お客さんの反応やテナントの皆さんの様子はいかがですか？  
A 一言で言えば、お客さん、スタッフ、テナントさんの皆でつくって行っている状態で、一体感が出ています。自然とまちやここに人が集まり、用はないけど来てしまった…そんな施設を創りたかった。  
様々なイベントを通して、小さなお子さんからお爺ちゃん、お婆ちゃんまで、年齢を問わずたくさんの方にきていただいで、ほんとにうれしく思う。SKYビル周辺も少しずつ元気が出てきているように感じています。



株式会社スカイナビ  
代表取締役社長  
杉田真理子さん

代表にきく。

## INTERVIEW

①プロフィール ②出店のきっかけ ③施設や中心市街地への期待



### 》Loki 森本章史さん

米子が好き！ そんな街で人々を喜ばせたい！ SKYから街全体へ、笑顔がたくさん増えるといい。

- ①鳥取県東伯郡琴浦町出身。スタイリスト
- ②1番は出会い。そして、米子が好きだから。この街の人たちは魅力的で素敵です。米子は海もあり山もあり生活してみても贅沢なところだと思います。米子の人たちは、街の楽しいこと、新しいことに挑戦する好奇心を持っていると同時に古き良き物を大切にしている風土もあります。そんな街で人を喜ばせたい。そう思いました。
- ③SKYビルは、参加型のコミュニティビルです。みんなで作ってあげていくビルです。それが、大きな街全体に広まって、人が街に色をつけていって、笑顔がたくさん増えると思っています。



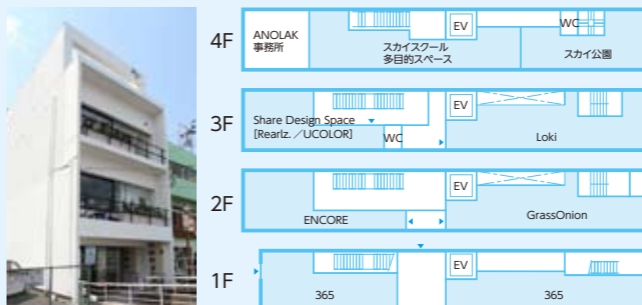
### 》ENCORE 松井美樹さん

「街を元気にしたい」という熱い思いに共感！仲間と一緒に、まちのにぎわいを目指します。

- ①鳥取県東伯郡琴浦町出身。大学卒業後、人材派遣業で営業職を経験し、帰郷。趣味は散歩、車窓から外の景色を眺めること。
- ②帰省した際に、スカイの事業を知り、オーナーやメンバーの「街を元気にしたい」という熱い思いに共感。自分もテナントとして、このビルをつくっていきたくて出店を決意。
- ③今まで、諸先輩方が築いてこられた中心市街地の発展に感謝しながら、さらなる、にぎわいを目指して自ら動いていきたいです。



1・2 メンズ・レディースカジュアル、輸入雑貨を扱う「365」 3 ショッピング代行やブランド品、アパレル・雑貨販売の「ENCORE」 4 オフィスをシェア (Share Design Space) する「Realz」と「UCOLOR」。「Realz」はWEB・広告デザインのほか地域密着サイト「リアルズ」の運営も。「UCOLOR」はお庭やインテリアの設計・施工を山陰と東京を拠点に提供しています。5 東倉吉町から移転した米子の老舗セレクトショップ「grassonion」。6 ヘアメイク&コスメ「Loki」。白い洞くつを想わせる空間で専属のメイク・スタイリストさんがスタイリングのなやみを解消します。7 4Fのスカイ公園は無料開放スペース。お昼のランチや休憩にご利用できます。



会社名 株式会社SKY  
所在地 鳥取県米子市四日市町86  
代表取締役 杉田真理子  
設立 平成21年1月14日  
面積 敷地:239㎡ 延床:785㎡

問い合わせ  
(株)スカイ 0859-34-2939  
MAIL: info@sky-navi.jp  
HP: http://www.sky-navi.jp/

## SHOP INFO

**1F 365**  
(メンズ・レディースアパレル、輸入雑貨、アンティーク)  
営業時間 11:00-20:00  
定休日 水曜日  
TEL.0859-38-3740  
http://www.solla365.com/

**2F ENCORE**  
(買物&代行、セレクト)  
営業時間 11:00-20:00  
TEL.0859-21-7217  
http://www.encore-store.com/

**grass onion**  
(メンズ・レディースアパレル)  
営業時間 11:00-20:00  
定休日 水曜日  
TEL.0859-31-5102  
http://www.grassonion.com/

**3F Loki**  
(サロン&コスメ)  
営業時間 10:00-20:00  
定休日 水曜・第3火曜日  
TEL.0859-30-2606  
HP:http://www.loki-s.com/

**Realz [Share Design Space]**  
(WEBデザイン・広告)  
TEL.0859-32-0805  
E-MAIL:info@realz.jp  
http://www.realz.jp/

**UCOLOR [Share Design Space]**  
(グリーンデザイン)  
TEL.0859-57-2272  
E-MAIL:ucolor@mac.com  
http://homepage.mac.com/ucolor/

**4F スカイ公園  
スカイスクール  
イベントスペース貸し出し**  
(展示会・ギャラリー・個展等)  
営業時間 11:00-18:00  
TEL:0859-34-2939 (株)スカイ  
http://www.sky-navi.jp/

スカイ米子  
メンバー会員  
募集中！

スカイメンバーカード登録料 (入会時のみ500円)



昔のまま壁や天井、木の香りや手触り、引き戸を開閉する音、和みの空間が演出されています。



# 02 法勝寺町にたたく白壁・蔵のお店 善五郎蔵

(基本計画事業名:三連蔵ショップ&ギャラリー事業)

築120年の白壁土蔵をリノベーション。こだわりの飲食店やセレクトショップ、地元クリエイターの表現スペース、多目的スペースの複合商業施設。

## INTERVIEW ①プロフィール ②出店のきっかけ ③施設や中心市街地への期待



### line米子店 村岡佳代子さん

抱いていた商店街のイメージが一新! 人とのつながり、まちとのつながりを

①鳥取県出身。様々な職業をしながら、「コトバ」を書き、個展・グループ展を開催。作家活動をすす中で、多くの「表現者」との出逢いがあり、山陰のチカラをもっと広めたいと思い始める。山陰クリエイターズフォーラム(現山陰sacca)の運営メンバーとなり、作り手とお客

様やまち、企業との橋渡しをするコーディネーターとして活動中。法勝寺町にある山陰saccaの拠点「line米子店」と大山寺参道にある「line大山店」の2店舗を運営中。趣味は神社仏閣めぐり、美術展めぐり。

②めぐり合わせがあり、善五郎蔵に出店することが決まりました。もともと、山陰saccaの活動の中に、山陰のクリエイティブなチカラと昔ながらの部分とを融合したまちづくりというのがあり、善五郎蔵という場所とも一致。

突然飛び込んだ商店街での出店でありながら、法勝寺町や元町の皆様に受け入れていただき、お互いの意見交換も気兼ねなくできる点も出店しようと思った理由のひとつ。

暗いイメージを持ちがちだった商店街のイメージが、動いている町の方々や触れ合う中で180度変わりました。

③もっと、まちとまちとがつながって、ずっと歩いて楽しめる場所。それぞれのまちやゾーンの個性は大切にしながら、融合していけたらいいな。



### 「ビリケン食堂」そば切り和助 長井謙児さん

ひとりでも多くの方に法勝寺町や善五郎蔵に来てもらい、まちが賑やかになればうれしい!

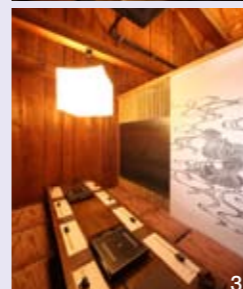
②(株)法勝寺町の石賀社長に以前から出店を誘われていました。すっかり忘れていた頃に無事、善五郎蔵が開店し、出店させていただくこ

とになりました。今後は、毎週月曜日に出店します。

以前は、まったく畑違いの仕事をしていましたが、趣味が高じて3年前、伯耆町でそば屋をはじめました。そばは二八そば。鳥取県伯耆町で採れたそばの実を前日に石臼でひいて、朝早く打って仕込みます。

季節に合わせ、春は山菜、秋はキノコ...自分で採ってきた物や育てた物を漬物や加工して出していると考えています。実は、そばよりもこちらの方が得意かもしれません。

③若い人達ががんばっておられる善五郎蔵や法勝寺町の繁栄に、微力ながら役に立ちたい。1人でも多くの方に、法勝寺町や善五郎蔵に足を向けてもらい、少しでもまちが賑やかになればうれしい。そのために、私は伯耆町からここに出て来た。



1 山陰で活動するクリエイターの表現スペースと「山陰sacca line」 2 国産の眼鏡フレームを中心にお手頃な価格の眼鏡専門店「Boy Blue Spectacles」 3・4・5 上質な鳥取和牛しゃぶしゃぶ・すき焼き専門店「和顔(わげん)」お手軽なランチも 6 多目的スペース「忘路庵」 7 地元の食材を中心にした、日替りシェフの店「ビリケン食堂」

## SHOP INFO

**1F 和顔 [わげん]**  
(鳥取和牛しゃぶしゃぶ・すき焼き)  
営業時間 11:00-14:00  
17:00-22:00 (オーダーストップ)  
※夜は完全予約制  
定休日 木曜日  
TEL.0859-33-3834  
http://zengoro.web.fc2.com/zengoro/wagen.html

**ビリケン食堂**  
(日替わりシェフ)  
営業時間 8:00-17:00  
※店主募集中  
(使用料 平日2500円 土日3000円)

**2F Boy Blue Spectacles**  
(眼鏡専門店)  
営業時間 11:00-20:00  
定休日 木曜日  
TEL.0859-21-7827  
http://zengoro.web.fc2.com/zengoro/boyblue.html

**忘路庵**  
(多目的スペース)  
問い合わせ  
(株)法勝寺町 0859-22-2064

**1F & 2F 山陰sacca line**  
(山陰に暮らす作家の表現スペース)  
営業時間:11:00-20:00  
定休日 木曜日  
TEL.0859-21-7976  
http://zengoro.web.fc2.com/zengoro/line.html

**ビリケン食堂 店主 多目的スペース 「忘路庵」 出展者 募集中!**

詳細は(株)法勝寺町までお問い合わせ下さい。



株式会社 法勝寺町 代表取締役 石賀治彦さん

## 代表にきく。



「山陰sacca line」の2Fでは、山陰で活動するクリエイターの紹介やワークショップも開催されています。

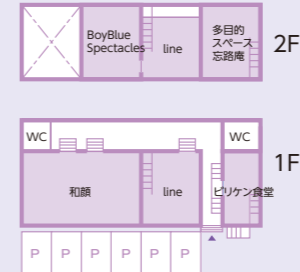
Q オープンして1週間が過ぎましたが、お客さんの反応やテナントの皆さんの様子はいかがですか?

A 今年の1月に物販だけで先行オープンしてこの度、飲食店が入りブランドオープンとなりました。客層は、全体として20歳代後半から30歳代、そして50歳代以上のご夫婦づれがお越しいただいています。善五郎蔵は10年計画で考えていたので、余りにも早くできてしまい、自分自身驚いているというのが本音です。

会社としては、商店街のアーケード撤去も終わり、今年は撤去後の道路を整備して行くという仕事も控えています。

Q 今後の展開は?

A 善五郎蔵にお越しになったお客さんが、その空間に身を置いて、買い物だけでなく、商売人や他のお客さんと語り、時間が過ぎることを楽しんでいただける街にしたいし、善五郎蔵に来ると何か新しい発見があるといわれるようになっていきたいと思っています。



会社名 株式会社法勝寺町  
所在地 鳥取県米子市法勝寺町22  
代表取締役 石賀治彦  
設立 平成20年9月30日  
面積 敷地:285㎡ 延床:200㎡  
問い合わせ  
(株)法勝寺町 0859-22-2064  
HP:http://zengoro.web.fc2.com/







旧銀行を外観はそのままに、内装は白を基調にリノベーション。窓からはFMスタジオの収録風景をみることも。

## INTERVIEW ①プロフィール ②出店のきっかけ ③施設や中心市街地への期待

### >> D-joy's 濱澤卓司さん

米子から情報発信することを目標として、夢を持つ若年層が集える場所を中心市街地に。

①米子市出身。玩具小売店長、建築板金施工・営業、生命保険外交員などを経験。現在は、カフェ D-joy'sの他、イベントの企画運営、歌手、タレント等、多彩。趣味はアカベラ。

②米子をクリエイティブな街にすること。そして世界に対して米子から情報発信することを目標として、夢を持つ若年層が集える場所を中



心市街地に作りたかった。若年層と大人とのコラボレーションの中に「新しい発想」を見出そうという狙いです。

③米子の街は、他の地方都市に比べ限りなく高いポテンシャルを秘めている。現状はそれをうまく生かしきれていないのが非常に残念。しかし、これから、若手の経営者が増えることにより、数年をかけて点が線になり、線が面に、そして塊へ発展していくと確信しています。

# 03

米子を元気に！  
若者をターゲットにしたミニショップ

## ダラズクリエイティブボックス DARAZ CREATE BOX

※DARAZ(だらす)とは、なんでも真っ先に飛びついて、突拍子もないことをしてしまうけどどこか憎めない人・こと・もの。米子弁。

(基本計画事業名：地域情報拠点施設運営事業)

旧銀行の建物を再活用し、新規起業者をサポート。「DARAZ」をコンセプトに、若者をターゲットとしたカフェや個性的な店舗、情報発信のFMスタジオや地元の偉人を紹介するミュージアムも併設したインキュベーション(起業支援)複合商業施設。



株式会社 DARAZ(ダラス)  
代表取締役社長  
久保田孝さん

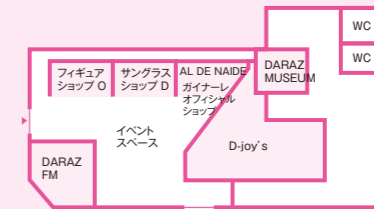
代表にきく。



若年層をメインターゲットに「発見」と「繋がり」を基本コンセプトとした、新感覚カフェ「D-joy's」。店造りの段階から地元の高校生の発想を取り入れ、デザインから造作、コーディネートまで施されています。



- 1 国内外の雑貨から化粧品まで幅広い品揃えのパラエティショップ「AL DE NAIDE」
- 2 レンズの形をデザインできる「サングラスショップD」。DARAZオリジナルモデルも！
- 3 人気アニメのフィギュアやオリジナルステッカーを扱う「フィギュアショップO[オー]」
- 4 DCB内観。写真左奥はFMスタジオ「DARAZ FM」 5・6 日本映画界の鬼才、米子出身の映画監督 岡本喜八の素顔に触れることができる「DARAZミュージアム」。喜八監督のスピリッツ「DARAZ」をテーマに活動する「KIHACHI OKAMOTO PROJECT」が生み出したさまざまなコンテンツが楽しめます。7 「DARAZ FM」スタジオ内



### SHOP INFO

**1F D-joy's**  
(カフェ)  
営業時間 平 日 11:00~20:00  
土・日・祝 10:00~20:00

**AL DE NAIDE**  
(ファンシー雑貨)  
営業時間 平 日 11:00~19:00  
土・日・祝 10:00~19:00

**サングラスショップD**  
(サングラス専門店)  
営業時間 平 日 11:00~19:00  
土・日・祝 10:00~19:00

**フィギュアショップO[オー]**  
(フィギュアショップ)  
営業時間 平 日 11:00~19:00  
土・日・祝 10:00~19:00

**ガイナール鳥取  
オフィシャルショップ**

**DARAZミュージアム**  
(ミュージアムスペース)  
営業時間 平 日 11:00~19:00  
土・日・祝 10:00~19:00

**DARAZ FM**  
(地域コミュニティ放送局)  
<http://www.darazfm.com/>

県西部から安来市周辺をエリアとした、地域情報交流の要となる新たな地域メディアとして①文化②産業③セーフティネットの3つをキーワードとした番組作り。市民が参加できるプログラムも盛りだくさん！

詳細はP10

会社名 株式会社DARAZ  
所在地 鳥取県米子市法勝寺町70  
代表取締役 久保田 孝  
設立 平成21年4月1日  
面積 敷地:476㎡  
延床:692㎡(1階363㎡)

問い合わせ  
(株)DARAZ 0859-34-3385  
<http://www.daraz.org/>  
DARAZ-FM 0859-34-3386  
<http://www.darazfm.com/>

旧銀行の外観はそのままに、内装は白を基調にリノベーション。窓からはFMスタジオの収録風景をみることも。

Q オープンして1週間が過ぎましたが、お客さんの反応やテナントの皆さんの様子はいかがですか？

A 試行錯誤の1週間でした。テナントには県外からの出店もあったのですが、私自身が商業ビルのプロデューサーではないので大変苦労しましたが、オープン1週間です。500人のお客さんにお越しいただきました。ハイアールを集客のターゲットにしていたのですが、意外に年配の方も多く、四日市町や元町の商店街から歩いてこられて、休みといった(た)ら(な)で(し)ょう(か)。各店舗も、客層に合わせて商品を置いたりして、あっという間の1週間でした。

Q 今後の展開は？

A DARAZ CREATE BOXは、新しい感覚を持った企業家と新規創業者がコラボレートしてとんがったオンラインを提案する複合文化商業施設としてやっています。地域情報の発信基地として、6月にはFM放送局も開局する予定です。地域に埋もれている情報を掘り起こし、みなのかの情報を発信していきます。そして、同時にオープンしたSKYビルや善五郎蔵と連携して、四日市町から元町通りまで歩いてみたいと思ってもらえるような街にしていきたいと思っています。



# people's power

まちをかえるのは、  
やっぱり人々の力。  
米子のまちを元気にする、  
米子人を紹介します。



MEMBER FILE 03

株式会社 笑い庵

西倉吉町

## 笑い庵進化再生事業に対する想い。

笑い庵進化再生事業は「交流」がテーマ。  
「交流」の連鎖するまちを目指す！

今

まで約2年間、事業計画が二転三転、ドキドキハラハラしながら、ようやく事業実施に漕ぎ着けたことが素直にうれしいと同時に、非常に縁深いものを感じています。

笑い庵進化再生事業は、「交流」がテーマ。自分自身が市外からの参入であったが、縁あってこのまちへやってきて、地域の方々に可愛がっていただきながら、一番の若手として、自然と地域のまちづくりにも関わるようになりました。

「交流」ということが新しい何かを生み出すこと

を身をもって体験したので、これからもこの「交流」をこのまちに連鎖させていきたいです。そのためにも、カフェがあり、産地直売所があり、人と人、地域と人の交流があり、新たな人の縁が広がっていくような施設にしていきたいと思っています。

今や米子の賑わい拠点となった四日市エリア周辺と、古くからの繁華街である朝日町をつなぐ位置にある「笑い庵」として、人が賑わうエリアが拡大していければと思います。

(後藤秀一さん 株式会社 笑い庵 専務取締役)



MEMBER FILE 04

株式会社DARAZコミュニティ放送

法勝寺町

## DARAZ FMに懸ける想い。

米子が大好き！ 地域に埋もれている  
情報を掘り起こし、地元を活性化させたい。

商店街のそばで生まれ育ち、賑わいのあった頃の米子を知る最後の年代かもしれません。

通学路でもあった商店街が衰退してゆく姿はさみしいものがあり、ここに賑わいが戻ればうれしいと常日頃から思っていました。

米子が大好き、米子の人の元気がなくなっている。米子に住みながら、そのことに誇りを持っていない人が多すぎるように感じる。それは、まちを知らない人が多いから。

だから…米子のまちや米子のいいところを、も

っとも地域の人へ知ってもらえるツールとして、FMを立ち上げようと思いました。その辺の小さなまちの噂から大きなコトまで、このFMを聞けば米子のコトがわかるような番組づくりをしていきたいです。

FMを通じて、地域に埋もれている情報を掘り起こし、地元を活性化させたいと思っています。  
(富田 寛さん 株式会社DARAZコミュニティ放送 代表)

## 介護事業所が隣接した 共同賃貸住宅「にしくらの家」 共同介護という、あらたな地域介護

市民有志が共同で出資し、(株)あるまちを立ち上げ、共同で介護を行う住居「にしくらの家」が開所いたしました。重度の要介護の状態の方を、家庭的ななじみのある環境で、和やかな生活を送って頂けるように、との思いから、準備を進めてまいりました。「(株)あるまち」、「にしくらの家を応援する会」が共同で「にしくらの家」の運営を行い、「(社)地域でくらす会」がサポートします。家族に負担を強いる在宅介護でもなく、福祉行政に財政負担を強いる大型施設でもない、米子発(初)の「地域介護」とでも呼ぶべき第3の選択肢となると考えています。

住み慣れたまちなかに高齢の方や障がいのある方の生活環境をつくることは、これからの中心市街地の活性化にも良い影響を与える事と思えます。



そして設計においては、普段、住宅設計で取り入れているコンセプトをふんだんに散りばめました。居室前の低い軒先とそこに伸びる木造の深い軒は、日本の風土にあった家の特徴。雨が降っても窓を開ければ、夏の太陽は遮ってくれます。また土地はまちなか特有のいわゆる「うなぎの寝床」。中庭を2箇所設け、採光と通風を確保しました。そして内部に高い所、低い所、狭い所、広い所などの2種の部分を作る事で、より空間に広がりを感じてもらえると思います。これからは設計者の立場を超え、皆様と共にスタッフの一員として頑張っていきます。(設計された白石博昭さん談)



○所在地／鳥取県米子市西倉吉町  
○用途／共同介護住居+デイサービス+福祉事務所  
「にしくらの家」に関するお問い合わせ  
(株)あるまち 0859-22-2841  
「まちくら」介護サービスに関するお問い合わせ  
(株)地域でくらす会(まちくら) 0859-35-5647